



,08/10/2020

.:2156430

μ : &

: 2104177241

Fax: 2104178680

E-mail: evep@pcci.gr

μ μ (. . .), μ μ
μ
E . μ **45016907000.**

08/10/2020 μ μ μ (. . .), μ μ
2278345, μ μ 10/09/2020 μ μ μ
μ μ μ « μ E μ « . »
μ **45016907000,** 01/01/2019 31/12/2019.

μ μ μ μ μ μ
μ .

ΕΣΟΤΕΙΣΜΟΙ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ Ν. 4302/2014 (ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ) 17η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019)		ΠΟΣΑ ΚΑΤΩΛΗ ΣΤΟΙΧ. 2019	ΠΟΣΑ ΚΑΤΩΛΗ ΣΤΟΙΧ. 2018	ΓΕΜΗ
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ				
Ενσώματα πνεύμα	10.376,47	12.984,15		
Μηχανολογικός εξοπλισμός	942.031,78	1.095.030,58		950.000,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00		950.000,00
ΣΥΝΟΛΟ	952.408,25	1.108.014,73		
Προκαταβολές κή. μηλ. κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	99.744,48	0,00		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	3.773,35	3.773,35		-53.796,64
Λοιπά	103.517,63	3.773,35		226.147,63
ΣΥΝΟΛΟ	1.055.926,08	1.111.788,08		172.948,01
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ				
Αποθέματα	96.186,13	31.039,08		0,00
Πράξεις, ώλες και διάφορα υλικά	62.072,84	0,00		0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	178.258,77	31.039,08		
ΣΥΝΟΛΟ	47.267,77	166.358,09		356.201,99
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	511,72	0,00		404.320,08
Λοιπές απαιτήσεις	778.964,95	799.584,96		53.463,76
Προπληρωμένα έξοδα				6.222,85
Τομολογιακά διαβήματα και ισοδύναμα	826.724,34	957.942,95		18.136,55
ΣΥΝΟΛΟ	1.095.003,11	988.982,03		130.086,07
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΩΝ)	2.060.929,19	2.100.770,11		978.422,10
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΕΙΔΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019 (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019)				
Κίνδυνος εργασιών (κερδοφόροι)	-890,00	613.419,87		2.060.929,19
Μισθολογικές αποθεμάτων				1.562.621,76
Λοιπα συντήρητ. έξοδα	0,00	465,00		0,00
Ισοποστούμενα πάγια στοιχεία	0,00	0,00		0,00
Παροχές σε εργαζομένους	219.429,23	219.429,23		361.316,78
Αποσβέσεις	155.632,56	155.632,56		170.696,22
Λοιπά έξοδα και ζημιές	311.099,79	311.099,79		870.864,25
Κέρδη και ζημιές στο διάστημα	0,00	0,00		0,00
μη κυκλοφορούντων στοιχείων	2.479,14	2.479,14		2.084,60
Λοιπά έσοδα και κέρδη	131.332,41	131.332,41		162.817,11
Αποθέματα προ φόρων και φόρων	5.903,27	5.903,27		5.888,11
Παραποσώτ. τόκοι και συναφή έσοδα	20.208,43	20.208,43		21.026,14
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έσοδα	116.937,25	116.937,25		147.679,09
Αποσβέσεις προ φόρων	33.067,90	33.067,90		44.626,49
Αποσβέσεις φοροδότησης	63.929,35	63.929,35		103.042,69
Αποσβέσεις περιόδου μετά από φόρους				

ΠΕΙΡΑΙΑΣ, 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2020

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΪΣΤΑΝΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΝΣ ΤΟΥ ΔΣ

ΨΑΡΑΦΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΑΤ. Α. 612434

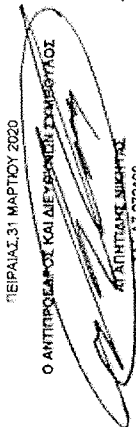
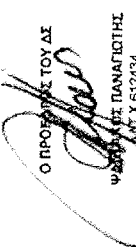
ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΧΑΜΗΛΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΙΟΣ

ΧΑΜΗΛΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΙΟΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΕΛΤΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 69860

ΕΣΟΤΕΙΣΜΟΙ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ Ν. 4302/2014 (ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ) 17η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019)		ΠΟΣΑ ΚΑΤΩΛΗ ΣΤΟΙΧ. 2019	ΠΟΣΑ ΚΑΤΩΛΗ ΣΤΟΙΧ. 2018	ΠΟΣΑ ΚΑΤΩΛΗ ΣΤΟΙΧ. 2018	ΓΕΜΗ
ΕΠΕΡΓΗΤΙΚΟ		ΠΑΡΗΓΗΤΙΚΟ			
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ					
Ενοίκια πύργου	10.376,47				
Μικροοικονομικός εξοπλισμός	942.031,78	12.984,15			
Λοιπά έσοδια	0,00	1.095.030,58			950.000,00
Λοιπά έσοδια στοιχεία	0,00	0,00			950.000,00
ΣΥΝΟΛΟ	952.408,25	1.108.014,73			
Προκαταβολές κή. μηλ. κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατοικιστή	99.744,48	0,00			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία	3.773,35	3.773,35			
Λοιπά	103.517,63	3.773,35			
ΣΥΝΟΛΟ	207.035,46	7.546,70			
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ					
Αποθέματα	86.186,13	31.039,08			
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	62.072,84	0,00			
Προκαταβολές για αποθέματα	178.258,77	31.039,08			
ΣΥΝΟΛΟ	326.517,74	62.078,16			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	47.267,77	156.358,09			
Λοιπές απαιτήσεις	511,72	0,00			
Προκαταβλητά έσοδα	778.964,95	759.584,96			
Τομολογιακά διαβήματα και ποσών	826.724,34	957.942,95			
ΣΥΝΟΛΟ	1.055.926,78	1.111.788,08			
ΣΥΝΟΛΟ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	1.065.003,11	1.118.572,81			
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	2.060.929,19	2.100.770,11			
ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΤΕΙΣΜΩΝ ΚΑΤΑ ΕΙΔΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019	2.060.929,19	2.100.770,11			
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΕΙΔΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019 (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019)					
Κίνδυνος εργασιών (καθαρός)	-890,00	613.419,87			
Μισθολογικές αποθεμάτων	465,00	-890,00			
Λοιπά συντήση έσοδα	0,00	0,00			
Ισοποσυχθέντα πάγια στοιχεία	0,00	0,00			
Παροχές σε εργαζομένους	219.429,23	219.429,23			
Αποσβέσεις	155.632,56	155.632,56			
Λοιπά έσοδα και ζημιές	311.099,79	311.099,79			
Κέρδη και ζημιές στο έδαφος μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00			
Λοιπά έσοδα και ζημιές	2.479,14	2.479,14			
Αποθέματα προ τόκων και φόρων	131.332,41	131.332,41			
Παθηκό τόκο και συναφή έσοδα	5.903,27	5.903,27			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έσοδα	20.208,43	20.208,43			
Αποσβέσεις προ φόρων	116.937,25	116.937,25			
Φόρος προ φόρων	33.067,90	33.067,90			
Αποσβέσεις προ φόρων μετά από φόρους	83.929,35	83.929,35			
ΣΥΝΟΛΟ	852.053,71	852.053,71			
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ, ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	2.060.929,19	2.060.929,19			
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ, ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	2.060.929,19	2.060.929,19			
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΕΙΔΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)					
Κίνδυνος εργασιών (καθαρός)	0,00	1.562.621,76			
Μισθολογικές αποθεμάτων	987,00	0,00			
Λοιπά συντήση έσοδα	0,00	0,00			
Ισοποσυχθέντα πάγια στοιχεία	361.316,78	361.316,78			
Παροχές σε εργαζομένους	170.695,22	170.695,22			
Λοιπά έσοδα και ζημιές	870.864,25	870.864,25			
Κέρδη και ζημιές στο έδαφος μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00			
Λοιπά έσοδα και ζημιές	2.084,60	2.084,60			
Αποθέματα προ τόκων και φόρων	162.817,11	162.817,11			
Παθηκό τόκο και συναφή έσοδα	5.888,11	5.888,11			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έσοδα	21.026,14	21.026,14			
Αποσβέσεις προ φόρων	147.679,09	147.679,09			
Φόρος προ φόρων	44.626,49	44.626,49			
Αποσβέσεις προ φόρων μετά από φόρους	103.042,69	103.042,69			
ΣΥΝΟΛΟ	852.053,71	852.053,71			
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ, ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	2.060.929,19	2.060.929,19			
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ, ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	2.060.929,19	2.060.929,19			

ΠΕΙΡΑΙΑΣ, 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2020
 Ο ΑΝΤΙΠΡΟΪΣΤΑΝΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

 Ο ΠΡΟΪΣΤΑΝΣ ΤΟΥ ΔΣ

 ΨΗΦΙΣΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
 ΑΤ. Α. 612434

ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
 ΧΑΜΗΛΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΙΝΟΣ
 ΧΑΜΗΛΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΙΝΟΣ
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΛΕΓΑΚΩΝ ΟΕΕ 69860

ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (Μικρών επιχειρήσεων)

Επιπλέον επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

31ης Δεκεμβρίου 2019 - 17η εταιρική χρήση (01.01.2019 - 31.12.2019)

Επωνυμία (Παρ. 2 α) άρθρου 29)	ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.
Νομικός τύπος (Παρ. 3 β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3 γ) άρθρου 29)	01/01/2019 - 31/12/2019
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3 δ' άρθρου 29)	ΜΕΘΩΝΗΣ 34 - ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Τ.Κ. 18545
Ορισμένο μητρώο (Παρ. 3 ε' άρθρου 29)	ΑΡ. ΓΕΜΗ: 045016907000
Συντελεστή (όμοια δεσποπρόσληψη) (Παρ. 3 στ) άρθρου 29)	ΝΑΙ
Εκκαθάριση (Παρ. 3 ζ) άρθρου 29)	ΟΧΙ
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3 η) άρθρου 29)	ΜΙΚΡΗ ΜΕ ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ ΒΙΒΛΙΑ
Κατάσταση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3 θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτίσει σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014
Παρέκλιση επόληψης: διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις - υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. της εταιρείας.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συνταχθήκαν χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π.
Μετοχικό απόθεμα	Μετοχικό κεφάλαιο: 950.000,00€ (9.500 μετοχές των 1000,00€ η κάθε μία) Σύνθεση μετοχικού κεφαλαίου: 1. Ανατητίδου Χρυσινά 9.500 μετοχές συνολικής αξίας 950.000,00€

ΠΕΡΑΣΣ 20.03.2020

ΦΑΤΜΕ ΤΣΑΚΑΛΙΤΣΗ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
Α.Μ. 62834

ΔΑΛΙΠΤΣΗΣ ΝΙΚΟΣ
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
Α.Μ. 62772228

ΧΑΜΗΛΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΛΟΓΙΤΗΣ Α ΤΑΞΗΣ
Α.Μ. 62880

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ
ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

ΓΕΜΗ 45016907000

ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 01/01/2019-31/12/2019

Προς

Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 10/09/2020

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι, έχουμε την τιμή να σας υποβάλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το καταστατικό και το άρθρο 43α του ν. 2190/1920, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2019 και να σας ενημερώσουμε για σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκρισή σας.

Σημειώνουμε ότι η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του ν. 2190/1920 όπως ισχύει.

1. Ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της εταιρείας (περίπτωση α και β της παραγράφου 2 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920 σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017).

α. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η εταιρεία «ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ» ιδρύθηκε το 2002 και εδρεύει στον Πειραιά (Μεθώνης 34)

Το κύριο αντικείμενό της είναι: Κατασκευαστικές εργασίες για παράκτιες και λιμενικές κατασκευές, φράγματα, υδατοφράκτες και συναφείς υδρομηχανικές κατασκευές.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στον κλάδο της κατασκευής λιμενικών έργων.

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες εκ μέρους της Εταιρείας εντάσσονται στους ακόλουθους τομείς:

- Εξυγίανση- καθαρισμός βυθών
- Μόρφωση- Στρώση της στάθμης θεμελίωσης
- Τοποθέτηση τεχνητών ογκολίθων και caissons.

- Θαλάσσια μεταφορά και απόρριψη των προϊόντων εκσκαφής του θαλάσσιου πυθμένα.

Οι κυριότεροι εξοπλισμός της εταιρείας είναι Πλωτοί Γερανοί και φορτηγίδες, μεταφορικά μέσα, μηχανήματα, εργαλεία, έπιπλα, Ηλεκτρονικός Εξοπλισμός και Ηλεκτρονικά Συστήματα.

Πελάτες της είναι: Εμπορικές και τεχνικές Επιχειρήσεις

Η Εταιρεία διοικείται από τους:

ΜΕΛΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ψαλτάκος Παναγιώτης	Πρόεδρος του Δ.Σ.
Αγαπητίδης Νικήτας	Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
Φιλίππου Κωνσταντίνος	Μέλος του Δ.Σ.
Γαλανάκης Ιωσήφ	Μέλος του Δ.Σ.

Η επιτυχημένη δραστηριότητα της Εταιρείας οφείλεται στους εξής παράγοντες:

- Αποδοτική ναύλωση των πλωτών μέσων
- Ταχύτητα στην εκτέλεση των έργων που αναλαμβάνει
- Άριστη γνώση του αντικειμένου.

β. Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Στόχοι

- Συγκράτηση δαπανών διοίκησης και διαχείρισης
- Περεταιίρω αξιοποίηση των πλωτών μέσων

Βασικές Αξίες

- Έντιμη σχέση με τους πελάτες

Κύριες Στρατηγικές

α) Αξιοποίηση των πλωτών ναυπηγημάτων καθ' όλη τη διάρκεια του χρόνου

γ. Αρχές Διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία, καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Οι πολιτικές της Εταιρείας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

α) Στην παροχή υψηλής ποιότητας υπηρεσιών.

β) Στην εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και στην καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων.

γ) Στον σεβασμό για το περιβάλλον.

Στην Εταιρεία δεν υπάρχει γραπτός «Κανονισμός Εργασίας – Οργανόγραμμα» ή άλλον

«Κανονισμός» (ISO, κ.λπ.) Η Εταιρεία δεν διαθέτει ανεξάρτητη Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου.

δ. Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων.

δα) Προηγούμενες επιδόσεις

Κύκλος εργασιών

Το 2019 ήταν άλλη μια ικανοποιητική χρονιά για την εταιρεία. Η συνέχιση της οικονομικής κρίσης δεν επηρέασε αρνητικά τα οικονομικά της αποτελέσματα.

Μέσα σε αυτό το οικονομικό κλίμα η Εταιρεία είχε μείωση του κύκλου εργασιών της κατά € 747.201,89. Πάρα την μεγάλη μείωση του κύκλου εργασιών τα αποτελέσματα προ φόρων για τη χρήση 2019 ανήλθαν σε κέρδη € 116.997,25 έναντι κερδών € € 147.679,08 το 2018.

Τα τραπεζικά δάνεια αυξήθηκαν το 2019 κατά € 78.474,90 σε σύγκριση με το 2018.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι (περίπτωση α και β της παραγράφου 2 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920 σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017)

Η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις, οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα.

Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι:

α) Μελλοντικές προοπτικές και πώς αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο.

Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης

Η παρατεταμένη ύφεση στην Ελλάδα και οι διαρκείς αναπροσαρμογές των οικονομικών δεδομένων συντελούν στην συντήρηση ενός αβέβαιου οικονομικού περιβάλλοντος. Η Εταιρεία παραμένει προς το παρόν σταθερή παρά το γενικότερο κλίμα οικονομικής ύφεσης και ταυτόχρονα προσπαθεί να διατηρεί την «ελαστικότητα» των δαπανών της.

-Κίνδυνος αλλαγής του Κανονιστικού Πλαισίου

Η Εταιρεία δρα μέσα στο Κανονιστικό Πλαίσιο που ορίζει η Νομοθεσία και ισχύει γενικά για τις Επιχειρήσεις.

-Λειτουργικός/Ρυθμιστικός Κίνδυνος

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου, η εφαρμογή των προβλέψεων του Μνημονίου κ.λπ., ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στη λειτουργία, στην οικονομική κατάσταση, τα λειτουργικά αποτελέσματα και στη ρευστότητα της Εταιρείας.

β) Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η Εταιρεία αναπτύσσεται

-Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία

Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της Αγοράς.

-Κίνδυνος Ρευστότητας

Η Εταιρεία διατηρεί υψηλά ταμειακά διαθέσιμα, που υπερβαίνουν το σύνολο της έκθεσής της σε δανεισμό. Η Εταιρεία χαίρει υψηλής αξιοπιστίας τόσο έναντι των Τραπεζών όσο και έναντι των προμηθευτών της, λόγω της πολυετούς παρουσίας της και πλέον δυναμικής πορείας της στην ελληνική αγορά.

-Πιστωτικός Κίνδυνος

Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο αφορά κυρίως απαιτήσεις από πελάτες.

Η Εταιρεία έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου σε κάποια από τα συμβαλλόμενα με αυτήν μέρη.

Η Διοίκηση της Εταιρείας εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών.

-Κίνδυνος αύξησης επιτοκίων

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις ανάγκες χρηματοδότησης της Εταιρείας και η εξάρτηση της Εταιρείας από τραπεζικό δανεισμό είναι ελεγχόμενη.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα (περίπτωση α και β της παραγράφου 2 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920 σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017)

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος.

α) Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον

Η Εταιρεία λόγω του αντικειμένου της δεν δημιουργεί ιδιαίτερα απορρίμματα, τα οποία να επιβαρύνουν το περιβάλλον.

β) Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από διάφορους παράγοντες

- Ανακύκλωση αποβλήτων με παράδοση τους στις εταιρείες διαχείρισης αποβλήτων
- Εφαρμογή προγράμματος ανακύκλωσης χαρτιού
- Ανακύκλωση μελανιών εκτυπωτών.

4. Εργασιακά ζητήματα (περίπτωση α και β της παραγράφου 2 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920 σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017)

Η εταιρεία εφαρμόζει την ασφαλιστική και εργατική νομοθεσία για όλες τις ειδικότητες του προσωπικού.

5. Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) & μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ) και πρόσθετες εξηγήσεις (περίπτωση γ της παραγράφου 2 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920)

α) Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες.

Χρηματοοικονομικοί δείκτες που δείχνουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας είναι:

A. Οικονομικής Διαρθρώσεως		2019	2018
1. Κυκλοφορούν Ενεργητικό/ Σύνολο Ενεργητικού	%	48,76	47,08
2. Ίδια κεφάλαια/ Σύνολο Υποχρεώσεων	%	141,88	114,71
3. Ίδια Κεφάλαια/ Πάγιο Ενεργητικό	%	99,75	100,95
4. Κυκλοφορούν Ενεργητικό/Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	%	117,95	101,07

β) Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ)

Η Εταιρεία δε χρησιμοποιεί τέτοιου είδους δείκτες.

γ) Αναφορές και πρόσθετες εξηγήσεις για τα ποσά που αναγράφονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Δεν υπάρχουν σημαντικά ή ιδιαίτερα κονδύλια, τα οποία να χρήζουν ιδιαίτερης ανάλυσης ή σχολιασμού (πρόσθετες εξηγήσεις) πέρα των πληροφοριών που παρέχονται στις Οικονομικές Καταστάσεις. **Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας (περίπτωση α της παραγράφου 3 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920)**

Με δεδομένη την διαφαινόμενη διατήρηση του υφιστάμενου αρνητικού κλίματος, η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς της εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητά της.

Ο κυριότερος στόχος της Διοίκησης για το 2020 είναι η διατήρηση της θετικής πορείας των αποτελεσμάτων της.

Το σημαντικότερο γεγονός που αναμένεται να επηρεάσει την πορεία της Εταιρείας είναι η πορεία της ελληνικής οικονομίας που επηρεάζει τη ζήτηση.

Επίσης σημειώνουμε ότι, μέχρι την ούνταξη της παρούσας έκθεσης, δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα, τα οποία να συνέβησαν από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και τα οποία μπορούν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας.

7. Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης (περίπτωση β της παραγράφου 3 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920)

Η Εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2019.

8. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 9 του άρθρου 16 του ΚΝ.2190/1920 (περίπτωση γ της παραγράφου 3 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920)

Δεν αποκτήθηκαν «ίδιες μετοχές» κατά τη διάρκεια της χρήσης 2019.

9. Υποκαταστήματα της Εταιρείας (περίπτωση δ της παραγράφου 3 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920.

Η εταιρεία δε διατηρεί υποκαταστήματα.


10. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων» (περίπτωση ε της παραγράφου 3 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920)

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί «χρηματοπιστωτικά μέσα».

Αθήνα, 20/07/2020

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος


ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΗ
ΕΤΑΙΡΙΑ Π.Π.Π. Α.Ε.
ΜΕΣΟΝΗΤ 19 195 45 ΠΕΙΡΑΙΑΣ
ΑΦΜ: 099562003 501 941 ΠΕΙΡΑΙΑΣ
Α.Μ.Α.Ε. 15992 02 Β-02/ΧΒ
ΤΗΛ 210 4204991 210 4204992
FAX 210 4204993

ΑΓΑΠΗΤΙΔΗΣ ΝΙΚΗΤΑΣ